

COMUNICAT DE PRESĂ
Nr. 224 din 6 noiembrie 2009
Lucrările de construcții
în luna septembrie și în perioada 1.I - 30.IX.2009

În luna septembrie 2009, volumul lucrărilor de construcții (serie brută) a crescut față de luna august 2009 cu 13,2% iar ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonaliitate cu 2,0%.

Față de luna corespunzătoare a anului precedent, volumul lucrărilor de construcții a scăzut atât ca serie brută cât și ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonaliitate cu 21,9%, respectiv 20,7%.

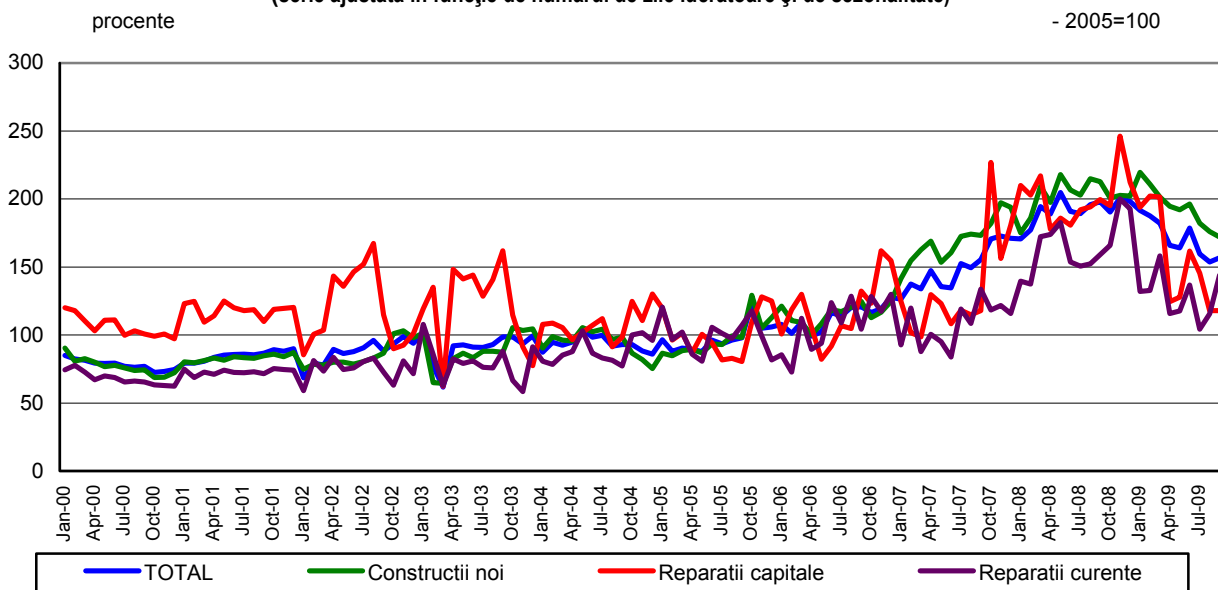
Indicii lucrărilor de construcții, pe elemente de structură - 2005=100 -
procente

Activitate		Sep.	Oct.	Nov.	Dec.	Ian.	Feb.	Mar.	Apr.	Mai.	Iun.	Iul.	Aug. ¹⁾	Sep. ²⁾	
		2008 ¹⁾					2009								
		B	S	B	S	B	S	B	S	B	S	B	S	B	S
Total construcții	B	250,7	248,5	252,9	250,6	94,5	112,2	142,2	137,1	149,3	191,1	172,6	172,9	195,7	
	S	197,8	190,3	200,6	198,2	191,5	187,6	182,1	165,8	164,0	178,5	159,6	153,7	156,8	
Lucrări de construcții noi	B	257,9	271,6	261,5	257,7	108,2	125,3	151,7	155,3	165,7	208,4	195,9	190,3	200,1	
	S	212,6	200,8	202,5	202,1	219,5	210,9	201,3	194,7	192,1	196,2	182,2	176,0	172,1	
Lucrări de reparații capitale	B	281,4	218,9	289,3	252,5	92,1	117,1	160,3	112,7	118,1	163,3	167,4	154,9	162,9	
	S	199,6	195,1	246,1	212,2	194,0	202,1	201,3	124,4	127,8	161,7	145,5	117,9	117,9	
Lucrări de întreținere și reparații curente	B	215,1	203,0	210,5	230,6	59,4	74,6	107,5	101,9	122,4	159,8	113,5	136,2	201,5	
	S	159,1	165,8	199,9	192,7	131,9	132,6	158,1	115,7	117,6	136,8	104,2	115,6	144,1	

B= serie brută; S= serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonaliitate

Notă: ¹⁾ Date recalculat conform Caen Rev.2 și ca urmare a schimbării anului de bază și a sistemului de ponderare; ²⁾ Date rectificat; ³⁾ Date provizorii; vezi precizările metodologice

Evoluția lunară a lucrărilor de construcții, pe elemente de structură,
serie revizuită conform CAEN Rev. 2
- ianuarie 2000 – septembrie 2009 -
(serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonaliitate)



Indicii lucrărilor de construcții, pe tipuri de construcții

procente

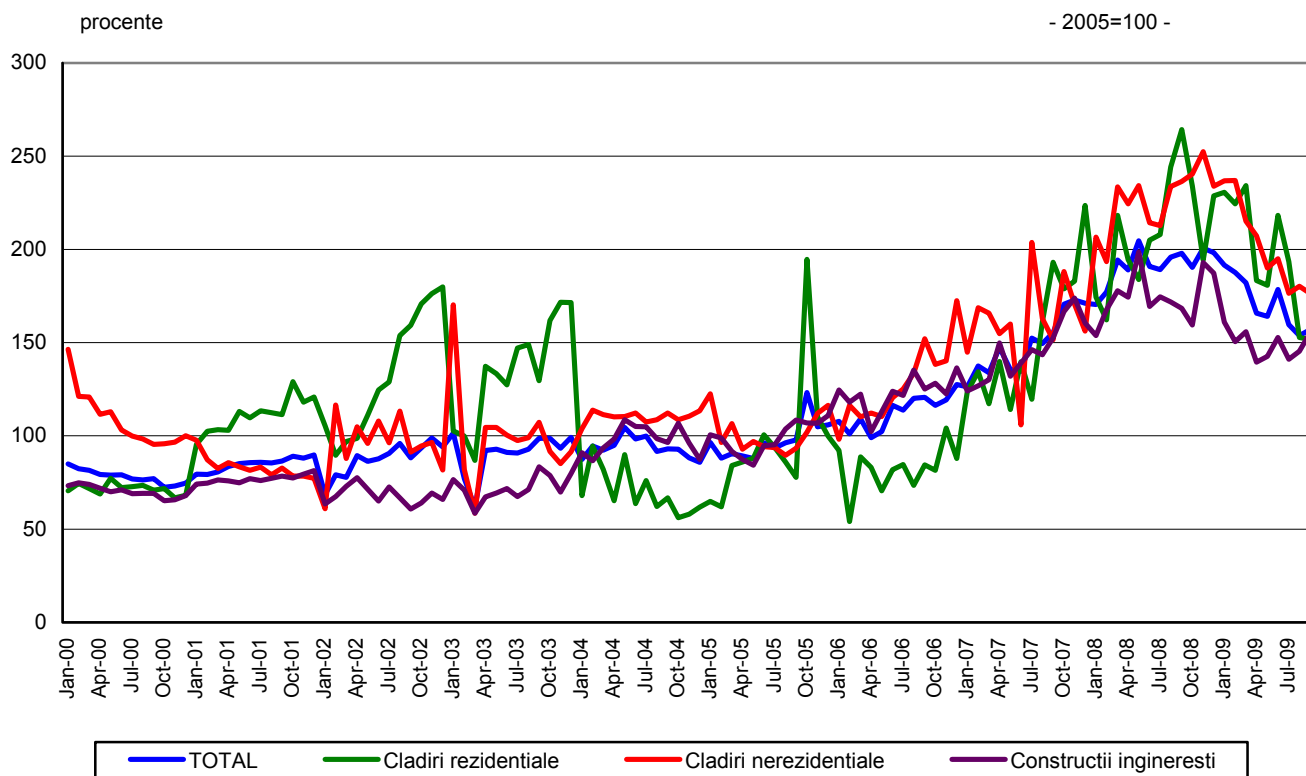
- 2005=100 -

Activitate		Sep.	Oct.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.	Apr.	Mai.	Iun.	Iul.	Aug. ¹⁾	Sep. ²⁾
		2008 ¹⁾				2009								
Total construcții	B	250,7	248,5	252,9	250,6	94,5	112,2	142,2	137,1	149,3	191,1	172,6	172,9	195,7
	S	197,8	190,3	200,6	198,2	191,5	187,6	182,1	165,8	164,0	178,5	159,6	153,7	156,8
Clădiri rezidențiale	B	318,2	310,2	236,4	298,0	114,1	152,3	166,8	162,6	161,3	229,6	196,6	159,5	177,0
	S	264,3	234,1	194,2	228,8	230,6	224,5	234,2	183,3	180,8	218,3	193,4	152,7	151,8
Clădiri nerezidențiale	B	277,9	295,4	282,3	261,5	120,9	154,4	190,0	182,8	174,8	210,4	183,9	187,2	201,5
	S	236,5	240,4	252,4	234,0	236,8	237,0	215,3	207,3	190,0	194,9	176,5	180,2	176,5
Construcții ingineresti	B	212,3	204,4	247,4	227,0	75,8	78,6	112,7	108,1	134,0	167,6	158,3	172,4	200,8
	S	168,3	159,5	192,9	187,2	161,0	150,5	155,9	139,6	142,6	152,8	141,0	145,3	155,1

B= serie brută; S= serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality

Notă: ¹⁾ Date recalulate conform Caen Rev.2 și ca urmare a schimbării anului de bază și a sistemului de ponderare; ²⁾ Date rectificatice; ³⁾ Date provizorii; vezi precizările metodologice

**Evoluția lunară a lucrărilor de construcții, pe tipuri de construcții,
serie revizuită conform CAEN Rev. 2
- ianuarie 2000 – septembrie 2009 -
(serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality)**



Septembrie 2009 comparativ cu august 2009

În luna septembrie 2009, volumul lucrărilor de construcții (serie brută) a crescut față de luna august 2009 cu 13,2%, creștere evidențiată pe toate elementele de structură astfel: lucrările de întreținere și reparații curente (+47,9%), lucrările de reparații capitale (+5,2%) și lucrările de construcții noi (+5,1%).

Pe tipuri de construcții, volumul lucrărilor de construcții a crescut astfel: construcțiile ingineresti cu 16,5%, clădirile rezidențiale cu 11,0% și clădirile nerezidențiale cu 7,6%.

Volumul lucrărilor de construcții, serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonitate, în luna septembrie 2009, comparativ cu luna august 2009, a înregistrat o creștere cu 2,0%. Pe elemente de structură, la lucrările de întreținere și reparații curente s-a înregistrat o creștere cu 24,7% iar lucrările de construcții noi au scăzut cu 2,2%. În luna septembrie 2009, comparativ cu luna august 2009 lucrările de reparații capitale au rămas la același nivel.

Pe tipuri de construcții, volumul lucrărilor de construcții a scăzut la clădirile nerezidențiale cu 2,1% și la clădirile rezidențiale cu 0,6%. Volumul lucrărilor de construcții la construcțiile ingineresti a crescut cu 6,7%.

Septembrie 2009 comparativ cu septembrie 2008

Față de luna corespunzătoare a anului precedent, ca serie brută, volumul lucrărilor de construcții a scăzut cu 21,9%. Pe elemente de structură s-au înregistrat scăderi la toate componentele astfel: lucrările de reparații capitale (-42,1%), lucrările de construcții noi (-22,4%) și lucrările de întreținere și reparații curente (-6,3%) .

Pe tipuri de construcții, volumul lucrărilor de construcții a scăzut astfel: clădirile rezidențiale (-44,4%), clădirile nerezidențiale (-27,5%) și construcțiile ingineresti (-5,4%).

Volumul lucrărilor de construcții, serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonitate, în luna septembrie 2009, comparativ cu luna septembrie 2008 a scăzut cu 20,7%. Pe elemente de structură s-au înregistrat scăderi la toate componentele astfel: lucrările de reparații capitale (-40,9%), lucrările de construcții noi (-19,1%) și lucrările de întreținere și reparații curente (-9,4%).

Pe tipuri de construcții, volumul lucrărilor de construcții a scăzut la toate componentele astfel: clădirile rezidențiale (-42,6%), clădirile nerezidențiale (-25,4%) și construcțiile ingineresti (-7,9%).

Perioada 1.I - 30.IX.2009 comparativ cu perioada 1.I - 30.IX.2008

În perioada 1.I - 30.IX.2009, comparativ cu perioada 1.I - 30.IX.2008, **volumul lucrărilor de construcții, serie brută**, a scăzut cu 14,0%. Pe elemente de structură s-au înregistrat scăderi la toate componentele: lucrările de reparații capitale (-25,9%), lucrările de întreținere și reparații curente (-21,1%) și lucrările de construcții noi (-9,3%).

Pe tipuri de construcții, volumul lucrărilor de construcții a scăzut astfel: construcțiile ingineresti cu 15,3%, clădirile nerezidențiale cu 14,2% și clădirile rezidențiale cu 10,8%.

În perioada 1.I - 30.IX.2009, comparativ cu perioada 1.I - 30.IX.2008, **volumul lucrărilor de construcții, serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality, a scăzut cu 9,9%.**

Pe elemente de structură, s-au înregistrat scăderi la toate componentele astfel: lucrările de reparații capitale (-20,9%), lucrările de întreținere și reparații curente (-18,7%) și lucrările de construcții noi cu 4,2%.

Pe tipuri de construcții au fost scăderi la construcțiile ingineresti cu 13,7%, la clădirile nerezidențiale cu 8,8% și la clădirile rezidențiale cu 4,6%.

Indicii lucrărilor de construcții

- procente-

		SEPTEMBRIE 2009 față de :		Perioada 1.I-30.IX.2009/ Perioada 1.I- 30.IX.2008
		AUGUST 2009	SEPTEMBRIE 2008	
Construcții - total	B	113,2	78,1	86,0
	S	102,0	79,3	90,1
- pe elemente de structură:				
Construcții noi	B	105,1	77,6	90,7
	S	97,8	80,9	95,8
Reparații capitale	B	105,2	57,9	74,1
	S	100,0	59,1	79,1
Întreținere și reparații curente	B	147,9	93,7	78,9
	S	124,7	90,6	81,3
- pe tipuri de construcții:				
Clădiri rezidențiale	B	111,0	55,6	89,2
	S	99,4	57,4	95,4
Clădiri nerezidențiale	B	107,6	72,5	85,8
	S	97,9	74,6	91,2
Construcții ingineresti	B	116,5	94,6	84,7
	S	106,7	92,1	86,3

PRECIZĂRI METODOLOGICE

1. **Sursa datelor** o constituie Cercetarea statistică lunară privind indicatorii pe termen scurt în construcții (CON TS), în conformitate cu Regulamentul Consiliului European nr. 1165/1998, Regulamentul Consiliului și Parlamentului European nr. 1158/2005 și Regulamentul Comisiei Europene nr. 1503/2006 cu privire la statisticile pe termen scurt.

2. **Cercetarea statistică este de tip selectiv.** Tipul de sondaj utilizat și procedeul de extragere a eșantionului este cel al sondajului stratificat cu selecție aleatoare simplă fără revenire în cadrul fiecărui strat, în care variabilele de stratificare sunt reprezentate de activitatea economică și clasa de mărime a întreprinderii în funcție de numărul de salariați. Datorită necesităților privind comparabilitatea rezultatelor pe grupe de activități omogene cât și la nivel de întreprindere de la o perioadă la alta, categoria operatorilor economici cu potențial economic ridicat (50 de salariați și peste), se cercetează exhaustiv. Baza de selecție a eșantionului asigură o reprezentativitate calculată după cifra de afaceri de 92,50% din mulțimea totală a unităților active. Datele se colectează de la circa 2500 operatori economici cu activitate principală de construcții. Eroarea maxim admisă a estimațiilor este de $\pm 3\%$.

3. În conformitate cu Reglementările Uniunii Europene și pentru asigurarea comparabilității datelor la nivel european și mondial, începând cu luna de referință ianuarie 2009, indicii lucrărilor de construcții vor fi publicați atât ca serii brute cât și ca serii ajustate în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonabilitate, în concordanță cu noua clasificare a activităților economiei naționale (CAEN Rev.2) și o nouă bază de referință (anul 2005).

Datele anului 2008 au fost recalculat conform noii Clasificări a Activităților din Economia Națională (CAEN Rev.2), armonizată cu clasificarea europeană în domeniu (NACE Rev.2) și ca urmare a schimbării anului de bază și sistemului de ponderare utilizat la calculul indicilor. La baza recalculării au stat datele colectate, în cursul anului 2008, conform ambelor versiuni de CAEN, prin cercetarea statistică privind indicatorii pe termen scurt în construcții. Seria de date pentru perioada 2000-2007 a fost estimată pe baza matricii de conversie între cele două versiuni ale clasificării. Matricea a fost constituită pe baza rezultatelor anchetei de ameliorarea a registrului statistic și actualizată cu informațiile colectate prin ancheta structurală în întreprinderi.

Schimbările datorate implementării noii clasificări, trecerea la un nou an de referință (anul 2005 care înlocuiește anul de referință 2000) și modificările intervenite în sistemul de ponderare au generat modificări ale seriilor de date publicate anterior.

4. Pentru ajustarea seriilor s-a folosit pachetul de programe DEMETRA (metoda TRAMO/SEATS), care realizează estimarea efectului numărului de zile lucrătoare diferit de la o lună la alta și efectului calendarului (Paștele ortodox, an bisect și alte sărbători naționale) precum și identificarea și corectarea valorilor extreme (schimbări de nivel ocazionale, tranzitorii sau permanente) și interpolarea valorilor lipsă. Seria ajustată cu numărul de zile lucrătoare s-a obținut prin eliminarea din seria brută a acestor efecte, cu ajutorul unor coeficienți de corecție, stabiliți în funcție de modelul de regresie folosit (aditiv sau multiplicativ).

Stabilirea modelelor de regresie folosite pentru fiecare serie se face la începutul fiecărui an și implică recalcularea seriilor ajustate calculate în anul precedent (recalculare datorată modificării modelelor adoptate, numărului de regresori folosit și numărului de observații disponibile).

Ajustarea nivelurilor agregate s-a realizat prin **metoda directă** care presupune ajustarea directă a seriilor agregate. Utilizarea metodei directe poate conduce la unele inconsistențe în seriile de date (respectiv, agregatele să nu fie cuprinse întotdeauna între valorile componentelor din care provin).

Datele sunt provizorii și periodic pot fi revizuite pe baza rectificărilor ce se efectuează retroactiv de către operatorii economici din eșantion.

Informații suplimentare se pot obține din publicația statistică Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 12 noiembrie 2009.

Următorul comunicat de presă va apărea Marți, 8 decembrie 2009